



Zonenplan

vom 22. November 2004
(Datum der Festsetzung durch die Gemeindeversammlung)

Die Wiedergabe des Zonenplanes ist ohne Rechtsverbindlichkeit.

Kantonale und regionale Nutzungszonen

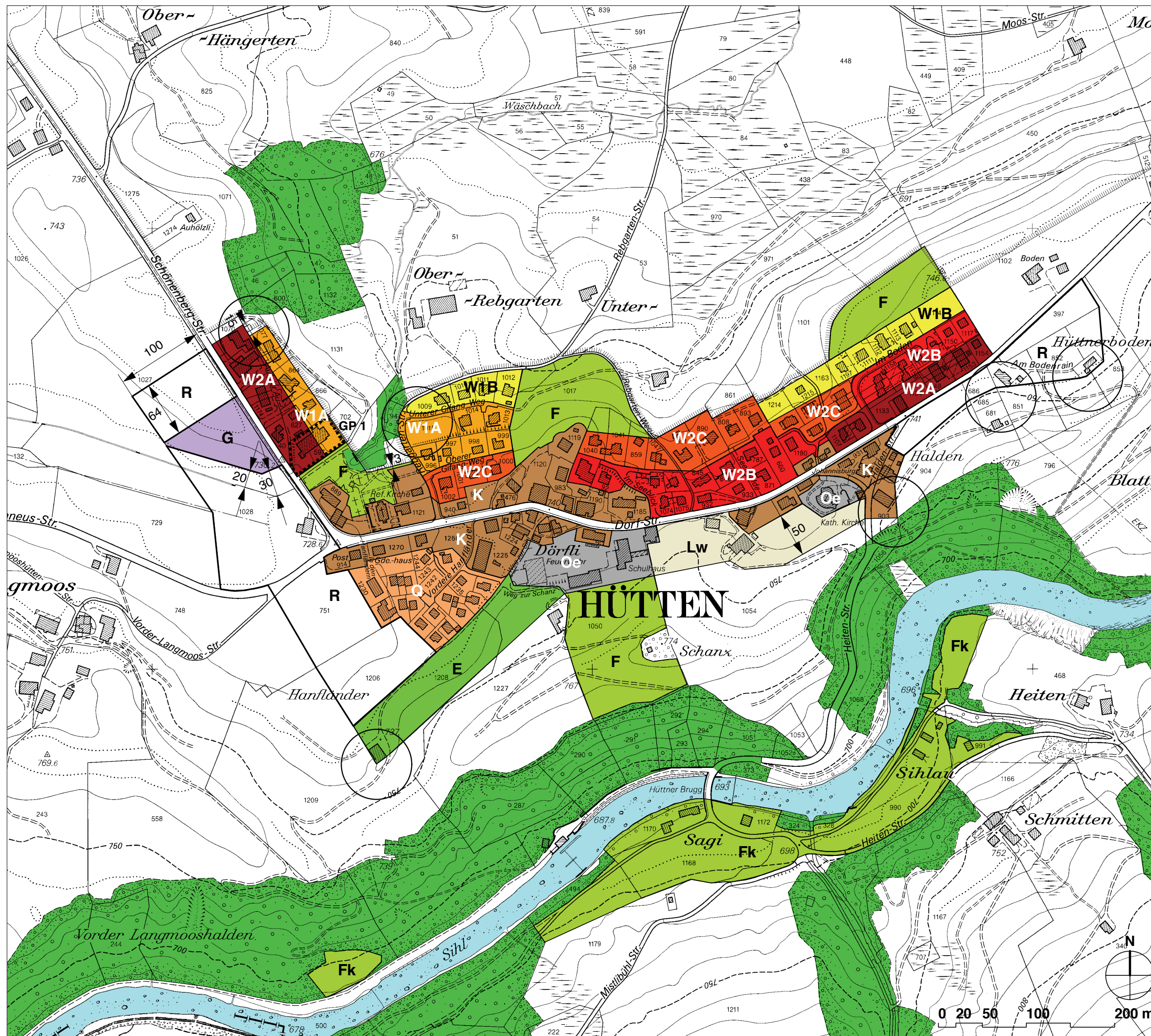
- L** Landwirtschaftszone, kantonal
- Fk** Freihaltezone, kantonal
- Bereich Schutzverordnung Hüttner See, kantonal

Kommunale Nutzungszonen und Festlegungen ÜZ/BZ ES*

- K** Kernzone III
- Q** Quartiererhaltungszone 25% / 30% II
- W2A** 2-geschossige Wohnzone A 25% II
- W2B** 2-geschossige Wohnzone B 22% II
- W2C** 2-geschossige Wohnzone C 18% II
- W1A** 1-geschossige Wohnzone A 18% II
- W1B** 1-geschossige Wohnzone B 18% II
- G** Gewerbezone 2 m³/m² III
- Oe** Zone für öffentliche Bauten - II
- F** Freihaltezone -
- E** Erholungszone 25% -
- R** Reservezone -
- Lw** Landwirtschaftszone, kommunal - III

Weitere Angaben

- GP 1, Privater Gestaltungsplan Garagierung ÖV, 22. November 2004
- Wald
- Gewässer
- Detailpläne 1:2500 / 1:500
Waldabstandslinien und Bauzonengrenzen



* ES Empfindlichkeitsstufe nach Art. 43 der Lärmschutzverordnung vom 15. Dezember 1986